

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES  
SUR SAISIE IMMOBILIERE EN UN SEUL LOT**

**D'UN APPARTEMENT DUPLEX ET 2 PLACES DE PARKING**  
**Situé 14 rue Chanterac - 13003 MARSEILLE - Résidence M-IM**

**MISE A PRIX : 140 000,00 €**

**VISITE LE MARDI 10 FEVRIER 2026 DE 9 H A 10 H**

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MERCREDI 18 FEVRIER 2026 A 9 H 30**

à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MARSEILLE,  
au Palais de Justice, Salle 8, 25 rue Edouard Delanglade - 13006 MARSEILLE

**DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE :**

**D'après le titre de propriété**

Dans un immeuble sis à MARSEILLE (13003), Rue Chanterac, Résidence M-IM, cadastré section 814 A n° 153 lieudit La Villette d'une surface de 31 a 36 ca, lot volume 2,

Et les 188/10000èmes des parties communes spéciales du bâtiment A.

**Lot n° 192 :** Le parking couvert n° 9109 situé au rez-de-chaussée du bâtiment et portant le n° 192 sur le plan dudit niveau,  
Et les 5/10000èmes des parties communes générales,