

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES
SUR SAISIE IMMOBILIERE EN UN SEUL LOT**

**D'UN APPARTEMENT
situé à MARSEILLE (13014),
Résidence LE GARDIAN, 20 rue des Gardians**

MISE A PRIX : 12 000,00 €

Visite le lundi 17 novembre 2025 de 9 h à 10 h

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MERCREDI 26 NOVEMBRE 2025 à 9 h 30
à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de MARSEILLE,
au Palais de Justice, Salle 8, 25 rue Edouard Delanglade, 13006 MARSEILLE

**DESIGNATION DES BIENS
MIS EN VENTE :**

D'après le titre de propriété

Dans un immeuble situé à MARSEILLE
(13014), dénommé Résidence « LE
GARDIAN », 20 rue des Gardians, cadastré

toilettes, quatre chambres, water-closet,
cellier et rangements,
Et les 1433/100.000èmes indivis des parties
communes générales.

**D'après le procès-verbal de descrip-
tion**