

**VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES  
SUR SAISIE IMMOBILIERE**

Un immeuble élevé d'un simple rez-de-chaussée comprenant  
**UN LOCAL COMMERCIAL** situé à **MARSEILLE (13006)**,  
**62 rue d'Italie (à l'angle du 9 rue du Village), quartier Castellane,**  
**cadastré section 823 A n° 284 pour une contenance de 16 ca.**

**MISE A PRIX : 15.000 €**  
**(Quinze mille euros)**

**Visite le jeudi 6 novembre 2025 de 10 h à 11 h**

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE MERCREDI 19 NOVEMBRE 2025 à 9 h 30**  
à l'audience du Juge de l'Exécution **du Tribunal Judiciaire de Marseille**  
25 rue Edouard Delanglade - 13006 MARSEILLE (salle n° 8)

**DESIGNATION DES BIENS  
MIS EN VENTE :**

Un immeuble élevé d'un simple rez-de-chaussée comprenant un local commercial  
situé à **MARSEILLE (13006)**, 62 rue d'Italie

un espace de rangement de type placard.

La superficie loi Carrez du local est de 12,05 m<sup>2</sup>. Le placard a une superficie de 1,25 m<sup>2</sup>  
hors loi Carrez.