

d'une superficie loi Carrez de **31,31 m<sup>2</sup>** situé au 4<sup>ème</sup> étage (**lot n° 5**),  
dépendant d'un immeuble sis 51 rue Adolphe Thiers,  
13001 MARSEILLE, Quartier Thiers,  
figurant au cadastre de la ville de MARSEILLE - 806 section B, n° 20.

**MISE A PRIX : 12 000 EUROS**  
**(Douze mille euros)**

**Visite le mardi 16 septembre 2025 de 11 h 00 à 12 h 00**

**L'ADJUDICATION AURA LIEU**  
**LE MERCREDI 24 SEPTEMBRE 2025 à 9 h 30**  
à l'audience du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Marseille,  
situé 25 rue Edouard Delanglade, Salle n°8, 13006 MARSEILLE.

**DESIGNATION DES BIENS**  
**MIS EN VENTE :**

Les biens et droits immobiliers dépendant  
d'un immeuble en copropriété sis 51 rue  
Adolphe Thiers, 13001 MARSEILLE –  
Quartier Thiers, figurant au cadastre de la  
ville de MARSEILLE 806 section B, n° 20.

à une lucarne ouvrant sur la toiture côté  
rue, une salle à manger, à une ouverture  
donnant sur la toiture côté jardin, une cui-  
sine ouvrant sur un balcon découvert, au  
fond duquel se trouve le water-closet (côté  
jardin),  
Avec les 150/1000° indivis des parties com-